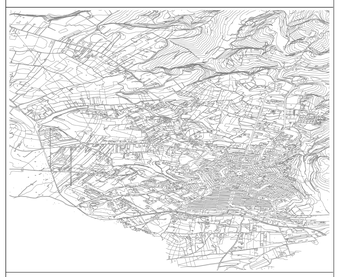
# COMUNE DI GRAMMICHELE
PROVINCIA DI CATANIA

# PIANO REGOLATORE GENERALE




GRUPPO DI PROGETTAZIONE

PROF. ARCH. PAOLO PORTOGHESI (Progettista incaricato)

ARCH. ROBERTO PALOMBI (Collaboratore)

ARCH. LEONARDO PROLI (Collaboratore)

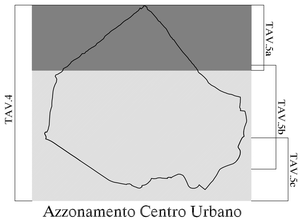

AZZONAMENTO CENTRO URBANO

| Scala 1:2000 | REVISIONI 30/11/04 | DATA 23/03/98 | Tavola N. 5a |
|---|---|---|---|
| | | | ARCHIVIO M3604 2005-0001 |

| ZONA | SIMBOLO | SIGLA | DESCRIZIONE |
|---|---|---|---|
| **SISTEMA RESIDENZIALE** | | | |
| A | | | CENTRO STORICO |
| B | | B1 | ZONE TOTALMENTE O PARZIALMENTE EDIFICATE NELLA PRIMA ESPANSIONE DELLA CITTA' CON TESSUTO INCOERENTE AL DISEGNO URBANO |
| | | B2 | ZONE TOTALMENTE O PARZIALMENTE EDIFICATE NELLA PRIMA ESPANSIONE DELLA CITTA' CON TESSUTO COERENTE AL DISEGNO URBANO |
| | | B3 | ZONE TOTALMENTE O PARZIALMENTE EDIFICATE DI RECENTE REALIZZAZIONE CON RAPPORTO DI COPERTURA SUPERIORE AL 50% |
| | | B4 (n.) | ZONE TOTALMENTE O PARZIALMENTE EDIFICATE DI RECENTE REALIZZAZIONE CON RAPPORTO DI COPERTURA COMPRESO FRA 25 E 50% |
| | | B5 (n.) | ZONE TOTALMENTE O PARZIALMENTE EDIFICATE DI RECENTE REALIZZAZIONE CON RAPPORTO DI COPERTURA INFERIORE AL 25% |
| | | Brt (n.) | ZONE TOTALMENTE O PARZIALMENTE EDIFICATE OGGETTO DI RISTRUTTURAZIONE |
| C | | C1 (n.) | ZONA DI ESPANSIONE URBANA CON INDICE DI EDIFICABILITA' TERRITORIALE DI 1,50 mc./mq. |
| | | C2 (n.) | ZONA DI ESPANSIONE URBANA CON INDICE DI EDIFICABILITA' TERRITORIALE DI 0,75 mc./mq. |
| | | C3 (n.) | ZONA DI ESPANSIONE URBANA CON INDICE DI EDIFICABILITA' TERRITORIALE DI 2,50 mc./mq. |
| | | Cr (n.) | ZONA DI ESPANSIONE URBANA OGGETTO DI RISTRUTTURAZIONE |
| | | C167 (n.) | ZONA DI ESPANSIONE URBANA PER EDILIZIA RESIDENZIALE PUBBLICA |
| | | Vp | VERDE PRIVATO |
| R | | R (n.) | PIANI DI RECUPERO (L.R. 37/85) |
| **SISTEMA PRODUTTIVO** | | | |
| D | | D1 (n.) | ZONE PER ATTIVITA' ARTIGIANALI E/O INDUSTRIALI NON NOCIVE ESISTENTI |
| | | D2 (n.) | ZONE PER ATTIVITA' ARTIGIANALI E/O INDUSTRIALI NON NOCIVE DI PROGETTO |
| | | D3 (n.) | ATTREZZATURE COMMERCIALI-DIREZIONALI |
| | | | IMPIANTI PRODUTTIVI ISOLATI |
| | A.S.I. | | A.S.I. |
| **SISTEMA AGRICOLO-AMBIENTALE** | | | |
| E | | E1 | ZONE AGRICOLE DI PARTICOLARE INTERESSE AMBIENTALE |
| | | E2 | ZONE AGRICOLE MARGINALI CON PROBLEMI DI STABILITA' GEOMORFOLOGICA |
| | | E3 | ZONE BOSCATE O CON PREVISIONE D'IMBOSCHIMENTO |
| | | E4 | ZONE AGRICOLE CON COLTURE ARBORATE CON POSSIBILITA' D'IRRIGAZIONE |
| | | E5 | ZONE AGRICOLE CON COLTURE ARBORATE MISTE A SEMINATIVO |
| | | E6 | ZONE AGRICOLE ESTENSIVE CON COLTURE PREVALENTI A SEMINATIVO SEMPLICE |
| | | Esr | ZONE AGRICOLE CON SUSCETTIVITA' D'USO RESIDENZIALE |
| | | E5sc | ZONE AGRICOLE CON COLTURE ARBORATE MISTE A SEMINATIVO CON SUSCETTIVITA' D'USO COMMERCIALE DIREZIONALE |
| | | E5st | ZONE AGRICOLE CON COLTURE ARBORATE MISTE A SEMINATIVO CON SUSCETTIVITA' D'USO TURISTICO-RICETTIVA |

| ZONA | SIMBOLO | SIGLA | DESCRIZIONE |
|---|---|---|---|
| **SERVIZI PUBBLICI (D.M. 1444/68 art.3,art.4)** | | | |
| | | Av | VERDE PUBBLICO |
| | | A... | SERVIZI PUBBLICI ESISTENTI |
| | | A... | SERVIZI PUBBLICI DI PROGETTO |
| **IMPIANTI ED ATTREZZATURE PUBBLICHE** | | | |
| F | | Fv | PARCO URBANO |
| | | Fve | PARCO EXTRAURBANO |
| | | Fva | VERDE PER ATTREZZATURE SPORTIVE |
| | | Fe | AREA FERROVIARIA |
| | | F... | IMPIANTI O ATTREZZATURE PUBBLICHE ESISTENTI |
| | | F... | IMPIANTI O ATTREZZATURE PUBBLICHE DI PROGETTO |
| **SIMBOLOGIA PER SERVIZI, ATTREZZATURE ED IMPIANTI PUBBLICI** | | | |
| SERVIZI PUBBLICI AS | | As | ASILO NIDO |
| | | As | SCUOLA MATERNA |
| | | As | SCUOLA ELEMENTARE |
| | | As | SCUOLA MEDIA |
| SERVIZI PUBBLICI AC | | Asc | ATTREZZATURE SOCIO-CULTURALI |
| | | Ae | ATTREZZATURE DI INTERESSE COLLETTIVO |
| | | Ach | CHIESE, ISTITUTI RELIGIOSI |
| | | Acs | CASERME |
| | | Asn | ATTREZZATURE SANITARIE |
| | | Acm | ATTREZZATURE CIMITERIALI |
| | | Adp | DEPURATORE |
| | | Ait | IMPIANTI TECNOLOGICI |
| P | | P | PARCHEGGI |
| | | Ps | PARCHEGGI CON SERVIZI |
| ATTREZZATURE PUBBLICHE FS | | Fs | SCUOLA SUPERIORE |
| FP | | Fp | PARCHEGGI ATTREZZATI PER MEZZI PESANTI |
| FAPC | | Pc | AREE PER LA PROTEZIONE CIVILE |
| **IMPIANTI ED ATTREZZATURE PRIVATE DI INTERESSE GENERALE** | | | |
| F | | Fd | DISTRIBUTORE DI CARBURANTE |

| SIMBOLO | DESCRIZIONE |
|---|---|
| **RISPETTI - VINCOLI** | |
| | RISPETTO CIMITERIALE |
| | LIMITE DI RISPETTO DAL DEPURATORE |
| | LIMITE DI RISPETTO DALLE AREE BOSCATE (art.15 L.R.78/76) |
| | EDIFICI E/O MANUFATTI DI INTERESSE STORICO E/O AMBIENTALE |
| **SISTEMA INFRASTRUTTURALE** | |
| | VIABILITA' DI PROGETTO O DA POTENZIARE |
| | VIABILITA' ESISTENTE |
| | FERROVIA |
| | SOTTOPASSO |
| | STRADA PANORAMICA |
| **LIMITI - PERIMETRI** | |
| | PERIMETRO DEI PIANI DI RECUPERO |
| | PERIMETRO DEL CENTRO STORICO |
| | PERIMETRO DELLE ZONE PER L' EDILIZIA RESIDENZIALE PUBBLICA |
| | PERIMETRO DELLE ZONE Brt |
| | PIANI ATTUATIVI VIGENTI RICONFERMATI |
| | PERIMETRO P.I.P. (L.865/71) |
| | PERIMETRO DELLE ZONE OGGETTO DI PRESCRIZIONE ESECUTIVA |
| | DELIMITAZIONE COMPARTI ZONE Cr |
| | LIMITE DEL TERRITORIO COMUNALE |




Azzonamento Centro Urbano

